

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2004 r. Dz. U. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004r. Nr 207, poz. 2108 z późn. zm.)

PREZES ODDZIAŁU PTTK ZIEMI ELBLĄSKIEJ

**82-300 Elbląg, ul. Krótka 5 tel./fax.: 55 641-12-96
ogłasza II pisemny przetarg nieograniczony
na dzierżawę Campingu PTTK Nr 61 przy ulicy Panieńskiej 14 w Elblągu.**

1. Przedmiot dzierżawy:

Przedmiotem dzierżawy jest Camping PTTK Nr 61 przy ul. Panieńskiej 14 w Elblągu, o powierzchni 7306 m², na terenie ogrodzonym z polem namiotowym oraz stanowiskami dla przyczep campingowych wraz z zabudowaniami, jak niżej.:

- **budynek przy bramie (recepcja), o ogólnej powierzchni ok.20,00 m²**
- **budynek noclegowo – socjalny (główny) przeznaczony na cele socjalno – mieszkalne o ogólnej powierzchni ok. 219,1 m²**
- **budynek pralni o ogólnej powierzchni ok.54,7 m²**

2. Cenę wywoławczą stanowi miesięczna stawka czynszu dzierżawnego w wysokości 2500,00 zł brutto/miesięcznie (słownie: dwa tysiące pięćset złotych 00/100).

3. O dzierżawę Campingu PTTK Nr 61 może ubiegać się osoba lub firma, która posiada uprawnienia do prowadzenia działalności gospodarczej w tym zakresie oraz ma uregulowane wszystkie zobowiązania płatnicze wobec Oddziału PTTK Ziemi Elbląskiej w Elblągu, przy ul. Krótkiej 5 oraz wobec Urzędu Skarbowego, ZUS-u i Urzędów Administracji Publicznej.

4. Oferty należy złożyć w siedzibie Wydzierżawiającego: Oddział PTTK Ziemi Elbląskiej w Elblągu, ul. Krótka 5, do dnia **27 stycznia 2011 r. do godz. 15:00** w zamkniętej kopercie z napisem „Przetarg na dzierżawę Campingu PTTK Nr 61 przy ul. Panieńskiej 14 w Elblągu”, wraz z niezbędnymi załącznikami do oferty.

5. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **27 stycznia 2011 r. do godz. 16:00** w siedzibie Oddziału PTTK Ziemi Elbląskiej w Elblągu, przy ul. Krótkiej 5 w Elblągu (parter).

6. Oferta powinna zawierać:

- 6.1. Wypełniony formularz oferty (wg załącznika nr 1).
- 6.2. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
- 6.3. Kopie dowodu wniesienia wadium.
- 6.4. Zaświadczenie o nie zaleganiu z opłatami w Urzędzie Skarbowym, ZUS-ie

7. Wadium w wysokości 100,00 zł (słownie: sto złotych 00/100) należy wnieść w gotówce w kasie Oddziału PTTK Ziemi Elbląskiej w Elblągu, przy ul. Krótkiej 5, nie później niż w dniu składania ofert.

8. Wpłacenie wadium przez Dzierżawcę, który przetarg wygra zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego za pierwszy miesiąc. Wadium przepada w razie uchylenia się dzierżawcy, który przetarg wygrał od zawarcia umowy dzierżawnej.
9. Przetarg odbędzie się, chociażby wpłynęła tylko jedna oferta spełniająca warunki określone w ogłoszeniu o przetargu.
10. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje cenę wyższą od ceny wywoławczej.
11. Jako kryterium wyboru oferty, przyjmuje się stawkę czynszową brutto.
12. Ogłoszenie o przetargu oraz warunki dzierżawy Campingu PTTK Nr 61 dostępne są na tablicach ogłoszeń: Oddziału PTTK Ziemi Elbląskiej w Elblągu, przy ul. Krótkiej 5, a także wraz z pozostałą dokumentacją (formularz „Oferta”, szczegółowe warunki dzierżawy, wzór umowy dzierżawy) - na stronie internetowej www.pttk.elblag.com.pl - zakładka „Przetarg”.
13. Dla osób zainteresowanych udziałem w przetargu istnieje możliwość pobrania kompletu dokumentów przetargowych w biurze Oddziału PTTK Ziemi Elbląskiej, przy ul. Krótkiej 5, w godz. 8:00-16:00, tel./fax.: 55 641 - 12 - 96.
14. Oferent powinien zapoznać się z Regulaminem postępowania przetargowego oraz ze Szczegółowymi Warunkami Dzierżawy.
Adres Wydierżawiającego i osoba do kontaktu: PTTK Oddziału Ziemi Elbląskiej w Elblągu przy ul. Krótkiej 5 tel./fax.: 55 641 – 12 – 96, pttk_elblag@wp.pl .
Osoba do kontaktu: **Alicja Gronek, tel. 55 641- 12- 96.**

**POLSKIE TOWARZYSTWO
TURYSTYCZNO - KRAJOZNAWCZE
ODDZIAŁ ZIEMI ELBLĄSKIEJ
82-300 Elbląg, ul. Krótka 5
tel. (0-pref.-55) 641-12-96
NIP: 578-00-06-379; Regon: 17000889**

PREZES
ZARZĄDU ODDZIAŁU PTTK
ZIEMI ELBLĄSKIEJ W ELBLĄGU
Marian Tomaszewski

Elbląg, dnia 27.12.2010 r.